

ПРОТОКОЛ № 23
заседания Совета по улучшению инвестиционного климата
и развитию конкуренции в Чукотском автономном округе

от 14 мая 2018 г.

г. Анадырь

Распоряжением Губернатора Чукотского автономного округа от 27 октября 2015 года № 201-рг «Об утверждении состава Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию конкуренции в Чукотском автономном округе» (далее – Совет) утвержден состав Совета в количестве 29 членов.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель Совета:

Копин
Роман Валентинович

Губернатор – Председатель Правительства Чукотского автономного округа

Заместитель председателя Совета:

Иванов
Дмитрий Игоревич

- заместитель директора непубличного акционерного общества «Чукотская торговая компания»

Члены Совета:

Андросова
Наталия Викторовна

- руководитель Управления Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Чукотскому автономному округу

Ветрова
Нина Евгеньевна

- директор Муниципального предприятия Городского округа Анадырь «Градпроект»

Головатенко
Виктор Васильевич

- директор общества с ограниченной ответственностью «Чукоттранс»

Горшенин
Максим Владимирович

- заместитель генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Новомариинский торгово-производственный комплекс»

Давиденко
Илья Валентинович

- Председатель Правления Ассоциации «Совет муниципальных образований»

Жданов
Александр Викторович

- генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Анадырская транспортная компания»

Жук
Тарас Владимирович

- генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Канчалано-Амгуэмская площадь»

- Иванов Игорь Павлович - директор непубличного акционерного общества «Чукотская торговая компания»
- Кабыш Александр Валентинович - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Сибнефть-Чукотка»
- Кадохов Вадим Владимирович - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «АКСУ»
- Калинова Алеся Андреевна - Заместитель Губернатора – Председателя Правительства, начальник Департамента финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа
- Климов Петр Александрович - заместитель генерального директора акционерного общества «Чукотская горно-геологическая компания»
- Козлов Максим Сергеевич - представитель Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Чукотского автономного округа
- Кулик Николай Иванович - Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Чукотском автономном округе
- Курочкин Денис Викторович - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Берингпромуголь»
- Макеев Иван Евгеньевич - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвест-Энергия»
- Михно Игорь Васильевич - генеральный директор открытого акционерного общества «Чукотрыбпромхоз»
- Николаев Леонид Анатольевич - Первый заместитель Губернатора - Председателя Правительства, начальник Департамента промышленной и сельскохозяйственной политики Чукотского автономного округа
- Петухов Олег Викторович - член Совета Общественной организации «Чукотская региональная ассоциация предпринимателей», директор общества с ограниченной ответственностью «Питон»
- Печенев Павел Борисович - исполнительный директор Сельскохозяйственного перерабатывающего снабженческо-сбытового потребительского кооператива «Чукотка»

- Плотникова
Ольга Сергеевна - директор Некоммерческой организации «Фонд развития экономики и прямых инвестиций Чукотского автономного округа»
- Подлесный
Евгений Витальевич - Заместитель Губернатора – Председателя Правительства, начальник Департамента социальной политики Чукотского автономного округа
- Слугина
Наталия Ивановна - начальник Управления международных связей Аппарата Губернатора и Правительства Чукотского автономного округа
- Тюхтий
Виктор Анатольевич - генеральный директор открытого акционерного общества «Анадырьморпорт»

Секретарь Совета:

- Шадрина
Лилия Павловна - заместитель начальника Департамента финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа – начальник Управления экономики

Отсутствовали по уважительной в связи с нахождением в очередном отпуске
Боленков А.Г., Гончарова Л.Г.

Приглашенные:

- Мингазов Андрей
Шамилевич - первый заместитель начальника Департамента по промышленной политике, начальник Управления по организации деятельности подведомственных предприятий и учреждений Департамента промышленной и сельскохозяйственной политики Чукотского автономного округа

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. О заявке Чукотского автономного округа на создание территории опережающего социально-экономического развития «Баимская»**
- 2. О реализации региональной программы по газификации и инвестиционного проекта по газификации Анадырской ТЭЦ**
- 3. О работе региональной гарантийной организации**
- 4. О заявке Чукотского автономного округа на создание инфраструктуры промышленного парка «Анадырь» за счет средств федерального бюджета**

1. О заявке Чукотского автономного округа на создание территории опережающего социально-экономического развития «Баимская»

Слушали: *Калинову А.А.*

В конце марта 2018 года в Минвостокразвития России в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» Правительством Чукотского автономного округа была направлена заявка на создание в регионе еще одной территории опережающего социально-экономического развития «Баимская».

ТОР «Баимская» создается на территории Билибинского муниципального района в границах 9-ти кадастровых кварталов, включающих город Билибино, села Кепервеем и Илирней и неосвоенные межселенные территории, где расположены якорные месторождения «Кекура», «Клен» и «Песчанка».

Общая площадь ТОР составит 103,1 тыс. кв. км, что занимает 59% территории Билибинского муниципального района и 14,3% территории Чукотского автономного округа.

В рамках создаваемой ТОР «Баимская» планируется реализация проектов трёх якорных резидентов - ООО «ГДК Баимская», ЗАО «Базовые металлы», ООО «Клен». Общая сумма инвестиций частного капитала составит более 330 млрд. рублей. В рамках якорных проектов будет создано 4,8 тыс. рабочих мест, а также за счет мультипликативного эффекта – более 10,0 тыс. рабочих мест в сопутствующих отраслях, в том числе в сфере транспортных услуг, услуг хранения и складирования, услуг общественного питания, сельского хозяйства, бытовых услуг и других.

ООО «ГДК Баимская» реализует проект по освоению и разработке месторождения «Песчанка» Баимской рудной зоны (Билибинский район Чукотского автономного округа), включая добычу и переработку комплексных меднопорфировых руд, производство медного и молибденового концентратов (планируемый срок реализации проекта: с 2018 по 2049 год).

ЗАО «Базовые металлы» реализует проект по организации горноперерабатывающего производства на базе месторождения «Кекура» (планируемый срок реализации проекта: с 2018 по 2036 год).

ООО «Клен» реализует проект по организации горноперерабатывающего производства на базе месторождения «Клен» (планируемый срок реализации проекта: с 2018 по 2030 год).

В целях обеспечения единых принципов инвестиционной политики региона, привлечения частных инвестиций в развитие ключевого проекта Чаун-Билибинской промышленной зоны, направлены предложения по закреплению в постановлении Правительства Российской Федерации о создании ТОР «Баимская» условий осуществления деятельности аналогично условиям, действующим для ТОР «Беринговский», а именно установление минимального объема капитальных вложений резидентов ТОР «Баимская» в осуществление соответствующих видов экономической деятельности в размере 500 000 рублей; применение на ТОР «Баимская» таможенной процедуры свободной таможенной зоны, установленной правом Евразийского экономического союза.

При условии успешной реализации заявляемых якорных проектов валовой региональный продукт вырастет за ближайшие с момента создания ТОР «Баимская» 10 лет на 240 млрд. рублей.

Совокупные ожидаемые поступления от налогов и сборов во все уровни бюджетной системы Российской Федерации за 10 лет с момента создания ТОР составят 15,4 млрд. рублей.

В обсуждении приняли участие: Копин Р.В., Андросова Н.В., Кулик Н.И.,

Решили:

1. Информацию принять к сведению.

2. Департаменту финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа продолжить взаимодействие с Министерством Российской Федерации по развитию Дальнего Востока по созданию территории опережающего социально-экономического развития «Баимская».

2. О реализации региональной программы по газификации и инвестиционного проекта по газификации Анадырской ТЭЦ

Слушали: *Мингазова А.Ш.*

Региональная программа газификации округа реализуется в рамках Государственной программы «Энергоэффективность и развитие энергетики Чукотского автономного округа на период 2016-2021 годы» с объемом финансирования из окружного бюджета: в 2017 году – 171,5 млн. рублей, в 2018 году – 76,7 млн. рублей, в 2019 году – 69,0 млн. рублей, в 2020 году – 62,1 млн. рублей.

В рамках подпрограммы «Развитие газовой отрасли» вышеуказанной Государственной программы ООО «Сибнефть-Чукотка» предоставлена субсидия на возмещение затрат, связанных с приобретением и доставкой материалов и оборудования для реализации мероприятий, направленных на развитие газовой отрасли.

ООО «Сибнефть-Чукотка» в целях развития газовой отрасли осуществляет капитальные вложения в реконструкцию газораспределительной станции и строительство участка газопровода.

В настоящее время строительно-монтажные работы по этим объектам завершены, ведётся документарное оформление по вводу их в эксплуатацию. Срок ввода запланирован на июнь текущего года.

Инвестиционный проект по газификации Анадырской ТЭЦ реализуется на основе заключенного 24.05.2017 г. между ПАО «РусГидро», Правительством Чукотского автономного округа, Комитетом государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа и АО «Чукотэнерго» Соглашения «О реализации инвестиционного проекта «Перевод на газовое топливо котлоагрегатов Анадырской ТЭЦ в городе Анадырь Чукотского автономного округа».

Цели реализации проекта:

- обеспечение надежного тепло- и электроснабжения потребителей Анадырского энергоузла;
- повышение эффективности выработки электроэнергии на Анадырской ТЭЦ за счет применения более экономичного вида топлива;
- создание условий для сдерживания роста энерготарифов;
- повышение экологичности выработки электроэнергии в г.Анадырь.

Реализация инвестиционного проекта предполагает привлечение АО «Чукотэнерго» заемных средств в размере 594,8 млн. рублей (с НДС) для осуществления вложений в реконструкцию котлоагрегата №2 и строительство внутростанционного газопровода и газораспределительного пункта.

В соответствии с Соглашением Чукотский автономный округ принимает дополнительные меры стимулирования:

- обеспечивает уровень цены на газ на период реализации проекта (снижение цены с 5,3 тыс. рублей до 4,3 тыс. рублей за тысячу кубометров);
- возмещает расходы по уплате процентов по целевому кредиту на реализацию проекта (всего в сумме 375,2 млн. рублей до 2025 года).

Строительно-монтажные работы по объекту завершены - 14 марта 2018 года выполнен пробный пуск газа на Анадырскую ТЭЦ. Ведутся пусконаладочные работы, ввод запланирован на октябрь 2018 года.

Ожидаемые эффекты при реализации проекта:

1. Снижение себестоимости производства электрической и тепловой энергии
2. Изменение технологии производства на АТЭЦ приводит к снижению потребления электрической энергии на собственные нужды станции за счет исключения расхода на транспортировку и подготовку угля.

3. Создание условий для сдерживания роста тарифов.

Возврат капитальных вложений осуществляется за счет снижения текущих расходов Анадырской ТЭЦ (всего в сумме 631,9 млн. рублей до 2025 года) и субсидирования процентной ставки по кредиту, соответственно не оказывает влияния на рост тарифа.

4. Увеличение потребления газа позволяет обеспечить необходимой выручкой добывающее предприятие (ООО «Сибнефть «Чукотка») и снизить бюджетное субсидирование при добыче.

5. Улучшение экологических параметров работы станции, расположенной в черте города Анадырь.

6. Снижение зависимости от сезонной логистики поставок угля на Анадырскую ТЭЦ.

В марте 2018 года выполнен основной этап проекта, произведен первый пуск газа.

В настоящее время идет завершающая стадия проекта. Срок окончания проекта в соответствии с Соглашением – 2 квартал 2018 года.

Также, в рамках основного мероприятия «Государственная поддержка энергоснабжающих организаций» Подпрограммы «Развитие и модернизация электроэнергетики» Государственной программы «Энергоэффективность и развитие энергетики Чукотского автономного округа на период 2016-2021 годы», АО «Чукотэнерго» предоставляется субсидия на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам (займам), привлеченным для реализации инвестиционного проекта «Газификация Анадырской ТЭЦ, в т.ч. ПИР (1 этап).

На мероприятие «Субсидия на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам (займам), привлеченным для реализации инвестиционного проекта «Газификация Анадырской ТЭЦ, в т.ч. ПИР (1 этап)» в период 2017-2020 годов предусмотрено 167 333,0 тыс. рублей из средств окружного бюджета (в т.ч. в 2017 году - 4 252,2 тыс. рублей).

Правительством округа был утвержден Порядок предоставления из окружного бюджета субсидии на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам (займам), привлечённым для реализации инвестиционного проекта «Газификация Анадырской ТЭЦ, в т.ч. ПИР (1 этап)» (№ 464 от 22.12.2017 г).

В 2017 году АО «Чукотэнерго» предоставлена субсидия в размере 3 565,9 тыс. рублей; по состоянию на 01.05.2018 года – в размере 5 612,6 тыс. рублей.

В обсуждении приняли участие: Копин Р.В., Николаев Л.А., Калинова А.А.

Решили:

1. Информацию принять к сведению.

3. О работе региональной гарантийной организации

Слушали: *Плотникову О.С.*

В прошлом году Некоммерческая организация «Фонд развития экономики и прямых инвестиций Чукотского автономного округа» (далее – Фонд) получила статус региональной гарантийной организации и стал партнёром АО «Корпорация МСП».

Правительством Чукотского автономного округа для целей обеспечения деятельности Фонда в направлении выдачи поручительств выделено 50 млн. рублей.

В 2017 году в связи со стартом работы Фонда в направлении поручительств с августа, объем использования гарантийного капитала Фонда ограничился 1 сделкой. Кредитором выступил Сбербанк.

В текущем году для целей продвижения гарантийной поддержки Фондом осуществлен пересмотр требований к потенциальным заемщикам банков-партнёров, имеющим возможность применять поручительство Фонда в сторону упрощения.

В частности, упразднено требование Фонда к обязательному наличию залога в обеспечении кредитных обязательств в размере 30% кредитной задолженности, по которым может быть выдано поручительство.

По состоянию на текущую дату в процессе оформления находится заявка от АО «Россельхозбанк» в г.Анадырь для участия в отборе на право заключение соглашения о взаимодействии при предоставлении поручительств. Поступление заявки ожидается в срок до конца мая 2018 года. В течение 5 рабочих дней с момента поступления заявки планируется подписать соглашение и приступить к реализации поручительств Фонда.

В начале года проведен ряд встреч с руководителями подразделений кредитных организаций, действующих на территории округа, в том числе налажен контакт с кредитующими подразделениями данных организаций.

В течение первого квартала 2018 года от банков-партнеров поступило три обращения о предварительном согласовании сделок с Фондом. В результате проведенного анализа было выявлено наличие в осуществляемых субъектами малого и среднего предпринимательства видах деятельности деятельности по реализации подакцизных товаров (алкоголь, табак). Отказ от подакцизных видов деятельности признан потенциальными заемщиками нецелесообразным, соответственно, применить поручительство Фонда не представляется возможным.

В структуре малого и среднего предпринимательства Чукотки высока доля малого и среднего бизнеса, занятого в сфере торговли (в основном, с реализацией подакцизных товаров) и добычи полезных ископаемых (золото, серебро). Данные виды деятельности в рамках деятельности РГО не могут получать гарантийную поддержку.

В апреле текущего года в АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» были направлены предложения Чукотского автономного округа с целью снижения требований кредитно-гарантийных продуктов АО МСП Банк, установленных для потенциальных заемщиков, относительно условий ведения бизнеса в Арктической зоне.

В начале мая 2018 года было предоставлено еще одно поручительство на сумму 2,1 млн. рублей для получения кредита в АО МСП Банк в размере 3,0 млн. рублей. Таким образом на текущую дату Фондом предоставлено два поручительства на сумму 6,4 млн. рублей. В текущем году планируется использование капитала минимум на 70% с оформлением не менее 8 поручительств Фонда и не менее 2-х сделок совместно с АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства».

В обсуждении приняли участие: Калинова А.А., Кулик Н.И., Иванов Д.И.

Решили:

1. Информацию принять к сведению.
2. Некоммерческой организации «Фонд развития экономики и прямых инвестиций Чукотского автономного округа» обеспечить в 2018 году оформление не менее 8 поручительств субъектам малого и среднего предпринимательства.

4. О заявке Чукотского автономного округа на создание инфраструктуры промышленного парка «Анадырь» за счет средств федерального бюджета

Слушали: *Калинову А.А.*

Промышленный парк «Анадырь» (далее - промышленный парк) создан на территории Чукотского автономного округа в целях обеспечения комплексного подхода и единства принципов инвестиционной политики региона в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Чукотского автономного округа до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Чукотского автономного округа от 16 июля 2014 года № 290-рп (далее – Стратегия).

Площадка промышленного парка находится в производственной зоне в границах города Анадырь, имеет удобные подъезды. Территория парка представляет собой комплекс объектов недвижимости, состоящий из земельного участка площадью 80 тыс. кв. м с производственными, административными, складскими и иными помещениями и сооружениями, обеспеченного энергоносителями, инженерной и транспортной инфраструктурой и административно-правовыми условиями для размещения производств.

Реализация проекта создания промышленного парка осуществляется в два этапа:

- на первом этапе (2015-2017 годы) обеспечено строительство энергоустановки промышленного парка мощностью 2,6 МВт с целью снижения стоимости теплотенергии для будущих резидентов парка за счет создания малого энергоцентра, работающего на газе.

Строительство новой газовой котельной осуществлялось в 2015-2016 годах в рамках подпрограммы «Государственная поддержка малого и среднего предпринимательства» Государственной программы «Стимулирование экономической активности населения Чукотского автономного округа на 2014-2019 годы» за счет средств окружного и федерального бюджетов.

В июле 2017 года было получено разрешение на ввод энергоустановки в эксплуатацию. Распоряжением Правительства Чукотского автономного округа от 26 октября 2017 года № 428-рп построенная энергоустановка была передана в казну Чукотского автономного округа. В ноябре 2017 года осуществлена государственная регистрация права собственности Чукотского автономного округа на объект.

В 2017 году определена Управляющая компания промышленного парка «Анадырь» – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Промышленный парк «АрктикПромПарк»».

В настоящее время продолжается наполнение Управляющей компании активами. Управляющая компания будет обеспечивать деятельность парка посредством создания максимально благоприятных условий для ведения бизнеса резидентами. Основной функцией управляющей компании является обеспечение получения резидентами парка в «едином окне» девелоперских услуг, подключения коммуникаций, обслуживания электросетей, вывоза ТБО, оказание помощи в построении бизнес-планов, поиске инвестиций и т.п.;

- на втором этапе (2018-2019 годы) планируется дальнейшее инженерное обустройство территории промышленного парка – строительство внутриплощадочной инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для организации производственного процесса субъектами малого и среднего бизнеса, в том числе возведение зданий, сооружений, систем водоснабжения, водоотведения и других объектов.

«Заселение» промышленного парка резидентами начато с марта 2018 года. На территории парка можно арендовать существующие объекты недвижимости для размещения производств, площадь которых превышает 7 тыс. кв. м, а также возможно самостоятельно возвести (построить) помещения для размещения будущего производства.

Промышленный парк «Анадырь» расположен в границах территории опережающего социально-экономического развития (ТОР) «Беринговский». В настоящее время имеется десять потенциальных резидентов промышленного парка. Организационно-правовая форма потенциальных резидентов промышленного парка, виды деятельности, их регистрация и место ведения бизнеса, соответствуют требованиям к инвесторам для присвоения статуса резидента ТОР каждому из них.

С учетом потенциальной возможности применения совместимых мер государственной поддержки малого и среднего предпринимательства в виде налоговых льгот, предоставляемых резидентам ТОР «Беринговский», и льготных условий ведения бизнеса в качестве резидентов промышленного парка в прогнозном периоде инвестиционным проектам удастся сократить средний срок окупаемости проектов потенциальных резидентов примерно до 5 лет с доходностью (IRR) выше 30%, объем инвестиций частного капитала в совокупности предполагается в размере не менее 635 млн. рублей.

Якорным инвестиционным проектом для промышленного парка является инвестиционный проект по переработке рыбы ООО «Акварин», планируемый одновременно с присвоением статуса резидента промышленного парка к включению в перечень резидентов ТОР «Беринговский».

Приоритеты дальнейшего развития составляют реализуемые на принципах государственно-частного партнерства ключевые проекты запуска пищевых производств субъектами малого и среднего предпринимательства с долей участия государства в виде финансирования инфраструктурного обеспечения зоны промышленного парка.

Участие государственного финансирования для строительства инфраструктуры составляет 591,45 млн. рублей, из них 500,0 млн. рублей в 2018 году, 91,45 млн. рублей в 2019 году и предполагает создание следующих объектов промышленного парка:

- здания (помещения) для организации цехов по переработке, гаражей, складских помещений, офисов);
- энергетической инфраструктуры;
- сетей водоотведения и очистки стоков;
- теплосетей к запланированным на строительство зданий;
- транспортной инфраструктуры внутри Промпарка;
- объекты охраны и т.д.

По итогам оценки спроса субъектов малого и среднего предпринимательства на инфраструктуру в пределах промышленного парка выявлена наибольшая потребность в производственных цехах для переработки рыбы, прочего пищевого производства, гаражных боксах, складских, офисных помещениях и площадках под размещение рефрижераторных контейнеров.

По предварительным данным ожидаемые эффекты от реализации проекта по созданию и развитию промышленного парка в расчете на 10 лет составят:

1. Отчисления в бюджеты всех уровней: 766,2 млн. рублей.
2. Объем выпадающих доходов бюджетов всех уровней (при получении резидентами парка статуса резидента ТОР «Беринговский»): 58,6 млн. рублей.
3. Создание новых рабочих мест: 310 единиц.
4. Объем инвестиций в расчете на 1 рабочее место: 1,9 млн. рублей.

Предполагается использование передовых технологий строительства быстровозводимых сооружений высокой эксплуатационной готовности, адаптированных для применения в условиях Крайнего Севера (с учетом температурного режима и ветровой нагрузки).

В обсуждении приняли участие: Копин Р.В., Николаев Л.А., Макеев И.Е.

Решили:

1. Информацию принять к сведению.
2. Департаменту финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа в срок до 20 мая 2018 года обеспечить подготовку и направление заявки Чукотского автономного округа в АО «Корпорация развития Дальнего Востока» на финансирование за счет средств федерального бюджета планируемых к строительству производственных зданий и инфраструктуры промышленного парка «Анадырь».

Руководитель Совета



Копин Р.В.